

BIJLAGE 5, TABEL BEREKENING HOOGTE- EN DE TE VERGEVEN SUBSIDIES

De voorgaande regeling rondom de Groene Leges zorgde voor een complexe financiële constructie. Er is vastgesteld dat er een structurele stelpost opgenomen moest worden in de begroting ter hoogte van € 170.000, - aan lagere legesopbrengst door verduurzaming. In tabel 1 is weergegeven hoe vaak en welk totaalbedrag er aan korting is gegeven op de leges de afgelopen jaren. Tabel 2 geeft per duurzaamheidsmaatregel het aantal en totaalbedrag van de verleende kortingen weer in 2022.

Tabel 1: Aantal en bedragen verleende kortingen

Jaar	Aantal verleende kortingen	Totaalbedrag verleende kortingen
2019	4	€ 1.000, -
2020	9	€ 51.000, -
2021	8	€ 16.500, -
2022	25	€ 242.000, -

Tabel 2: Verleende kortingen 2022 gespecificeerd

Aantal	Duurzaamheidsmaatregel	Totaalbedrag verleende kortingen
14	Zonnepanelen op monumenten	€ 12.492, -
4	Duurzaamheidsmaatregelen bestaande bouw	€ 1.805, -
2	Verduurzaming nieuwbouw	€ 15.911, -
1	Isoleren aanbouw	€ 2.439, -
3	Isoleren buiten bestaande gevel	€ 202.049, -
1	Oprichten zelfstandige zonnepanelen	€7.418, -
25		€242.114, -

Disclaimer bij tabel 3.

Onderstaande berekening geeft slechts een ruw beeld van mogelijke financiële consequenties voor de gemeente op basis van de subsidie leges duurzaamheidsmaatregelen. Deze consequenties zijn afhankelijk van bouwsom en aantal aanvragen. Als een van beide verkeerd is ingeschat of in enig jaar door een incidentele aanvraag anders uitpakt, kunnen de financiële consequenties van de subsidie erg wisselen. De geschatte aantallen zijn gebaseerd op de huidige praktijk. Daarnaast moet naar de toekomst toe gekeken worden of de subsidies in verhouding is en blijft met de effort van de initiatiefnemer.

Tabel 3: Inschatting te vergeven subsidies in 2024

Maatregel	Geschatte gemiddelde bouwsom	Artikel	Leges	Subsidie %	Subsidie	Aantal	Subsidie totaal per maatregel
Installaties voor het opwekken van hernieuwbare energie zoals zonnepanelen, warmtepompen of zonnecollectoren op of bij monumenten	€ 11.000,00	2.5.b	Bouwleges technisch	€ 342,40			
		2.6.b	Bouwleges ruimtelijk	€ 702,00			
		2.8.1.a	Monumenten	€ 269,25			
		2.50.b	Welstand	€ 65,00			
		2.50.c	Monumenten cie	€ 115,00			
			Totaal:		€ 1.493,65	50%	€ 746,83
Oprichten van zelfstandige zonnepanelen (Panelen ≤ 50 m2)	€ 35.000,00	2.5.b	Bouwleges technisch				
		2.6.b	Bouwleges ruimtelijk	€ 2.046,00			
		2.50.b	Welstand	€ 87,20			
			Totaal:	€ 2.133,20	50%	€ 1.066,60	2
Vergunningsplichtige verduurzaming bestaande bouw: Aanbrengen isolatie buitenzijde, Plaatsen installaties tbv: Zonnepanelen, warmtepompen en/of ventilatie	€ 50.000,00	2.5.c	Bouwleges technisch				
		2.6.c	Bouwleges ruimtelijk	€ 2.886,00			
		2.50.b	Welstand	€ 116,00			
			Totaal:	€ 3.002,00	50%	€ 1.501,00	5

Nieuwbouw energieleverende woningen én MPG-eis aanscherping van minimaal 10%	€ 200.000,00	2.5.c	Bouwleges technisch					
	zonder maatregel	2.6.c	Bouwleges ruimtelijk	€ 11.121,00				
		2.50.b	Welstand	€ 404,00				
			Totaal:	€ 11.525,00				
	€ 224.000,00	2.5.c	Bouwleges technisch					
	met maatregel	2.6.c	Bouwleges ruimtelijk	€ 12.438,60				
2.50.b		Welstand	€ 450,08					
		Totaal:	€ 12.888,68					
				15%	€ 1.933,30	20	€ 38.666,04	
Energieneutrale utiliteitsbouw op gebouwniveau én MPG-eis aanscherping van minimaal 10%	€ 1.500.000,00	2.5.e	Bouwleges technisch	€ 24.439,00				
	zonder maatregel	2.6.e	Bouwleges ruimtelijk	€ 59.491,00				
		2.50.b	Welstand	€ 1.251,50				
			Totaal:	€ 85.181,50				
	€ 1.750.000,00	2.5.e	Bouwleges technisch	€ 27.664,00				
	met maatregel	2.6.e	Bouwleges ruimtelijk	€ 64.341,00				
		2.50.b	Welstand	€ 1.361,50				
			Totaal:	€ 93.366,50				
				15%	€ 14.004,98	2	€ 28.009,95	
Investeringen in duurzame instandhouding monumenten (rijks/gemeentelijk)	€ 80.000,00	2.5.c	Bouwleges technisch	€ 1.681,00				
	bouwsom van de maatregelen verduurzaming	2.6.c	Bouwleges ruimtelijk	€ 4.533,00				
		2.8.1.a	Monumenten	€ 269,25				
		2.50.b	Welstand	€ 173,60				
		2.50.c	monumenten cie	€ 115,00	50%	€ 3.385,93	1	€ 3.385,93
			Totaal:	€ 6.771,85	100%	€ 6.771,85	5	€ 33.859,25
				Totaal aan subsidies: € 119.533,97				