

Informatie over de financiële positie van Dierentehuis Zeist (DTZ)

Graag willen wij uw aandacht vragen voor het volgende:

1. **De gemeentelijke vergoeding voor de opvang en verzorging van zwerfdieren.**
2. **De nieuwbouw van het Dierentehuis Zeist.**
3. **Mogelijke oplossingen om kosten en vergoeding in balans te brengen.**

Ad 1.:

DTZ leidt al lang exploitatieverliezen. Dit komt o.a. door het verschil tussen de werkelijke kosten en de gemeentelijke vergoedingen. Ook krijgt DTZ steeds minder giften, donaties en legaten. Veel meer dan vroeger is er grote concurrentie van andere organisaties op dit gebied. **Gemeenten betalen minder dan een derde van de feitelijke kosten die we voor de opvang maken.** De kosten over 2024 waren € 221.169,15. De vergoeding door de gemeenten gezamenlijk was € 65.126,08. Dit zit hem met name in het aantal opvangdagen dat wordt vergoed: er worden 14 dagen vergoed (Zeist 21 dagen) maar de gemiddelde verblijfsduur is 75 dagen. Als gemeenten de werkelijke periode aan verblijfskosten zouden vergoeden zouden ze de bijdragen moeten verdrievoudigen. Zie voor meer informatie de tabel in de bijlage.

Wij werken op dit moment hard aan plannen en acties om de exploitatietekorten terug te dringen. We kijken bijv. of we onze tarieven voor pension, dagopvang, afstand en adoptie kunnen verhogen zonder klanten weg te jagen, meer donatie- en sponsoracties, het promoten van legaten, fondsenwerving, etc.

De structurele en oplopende exploitatietekorten worden nu opgevangen door vermogen dat primair bestemd is/was voor de financiering van een noodzakelijke grootschalige renovatie c.q. nieuwbouw van het Dierentehuis.

Ad 2:

De huisvesting van DTZ stamt nog voor een groot deel uit 1955 en is toe aan een grondige vervanging door nieuwbouw. Na jarenlang uitstel vanwege onzekerheden rondom mogelijke uitbreiding van de KNVB en de mogelijke consequenties voor DTZ, is verder uitstel niet meer mogelijk. Wij zijn n bezig met de voorbereidingen voor renovatie/nieuwbouw om te komen tot een doelmatige en kosteneffectieve huisvesting die aan alle wettelijke voorschriften voldoet. Door het uitstel en de sterke prijsstijgingen van de laatste jaren, zullen de kosten hiervan aanzienlijk hoger zijn dan destijds ingeschat.

Ook moet, als in Ad 1 al is aangegeven, een aanzienlijk deel van het vermogen dat beschikbaar was voor renovatie/nieuwbouw nu aangewend worden om de huidige en toekomstige -oplopende- exploitatieverliezen op te vangen om zo de continuïteit van het DTZ de komende jaren te kunnen waarborgen. Daarom gaan we ons de komende tijd fors inzetten op het aantrekken van aanvullend kapitaal voor de nieuwbouw. Er komt daarvoor afzonderlijk overleg met de gemeenten over de kosten daarvan.

Ad 3.:

Het bestuur van DTZ is zich terdege bewust van de steeds toenemende financiële druk op de gemeenten. Maar, zonder een structurele verbetering van het operationele resultaat (exploitatie) komen zowel de continuïteit van DTZ als de financiële mogelijkheden voor renovatie c.q. nieuwbouw in gevaar.

Aangezien de zwerfdieren opvang en verzorging de meest verlieslijdende post is, ontkomt het bestuur er niet aan om u te vragen te onderzoeken of en hoe de vergoedingen meer in lijn kunnen worden gebracht met de kosten.

Wij ondersteunen het voorstel om – in plaats van op declaratiebasis - de bijdragen van de gemeenten te berekenen aan de hand van een vastgesteld bedrag per inwoner per jaar.

Deze vergoedingssystematiek wordt al door meerdere gemeenten en dierenasiels elders toegepast.

Wanneer we de **feitelijke kosten van de opvang** over 2024 (€ 221,169,15) delen door het gezamenlijke aantal inwoners van onze 6 gemeenten in 2024 (€ 242.943) dan komen we uit op een bijdrage van € 0,91 per inwoner. Afgerond voor 2025 €1,00 per inwoner (periodiek te corrigeren voor inflatie). Dit bedrag per inwoner past goed binnen de bandbreedte van bij de NFDO bekende vergoedingen per inwoner bij andere gemeenten, er zijn gemeenten die aanzienlijk meer betalen.

Overigens gaan we bij de hoogte van dit bedrag uit van een doelmatige en kosteneffectieve huisvesting die aan alle wettelijke voorschriften voldoet.

Andere activiteiten die DTZ doet bekostigen wij zelf uit andere inkomsten. Dat gaat om een bedrag in dezelfde orde van grootte als die van de opvang van zwerfdieren. De bruto kosten waren in 2024 € 436.525,- (bron: begroting 2024).

Deze activiteiten die direct of indirect ook belangrijk zijn voor de gemeenten, bestaan uit:

- Extra activiteiten om dieren ook daadwerkelijk te plaatsen (b.v. extra training).
- Instructie bij plaatsing en nazorg.
- Voorlichting.
- Opvang van afstandsdieren.
- Opvang van huisdieren die vrijkomen bij huisontruiming en veroordelingen.
- Participeren bij calamiteiten waar dieren bij betrokken zijn.
- Organiseren, managen en het onderhouden van de relatie met 120 vrijwilligers.

We bekostigen deze activiteiten (ca. € 225.000,-) door inkomsten uit giften, legaten, opbrengsten uit oud papier, rente-inkomsten, dagopvang en pension.

Kortom, graag gaan wij met u als jarenlange partner in gesprek over de huidige (financiële) situatie en onze plannen voor het komende jaar en de komende jaren. Doel: de opvang en verzorging van zwerfdieren minder verliesgevend laten zijn.

Namens het Bestuur DTZ
Emely Dekkers



Stichting Dierentehuis Zeist e/o
Woudenbergseweg 29
3711 AA Austerlitz

24 november 2025