

Goedenavond beste raadsleden, mijn naam is Patrick Ho, bewoner van de Weeshuislaan 38.

Ik spreek namens mijzelf en 145 directe omwonenden aan het Marktpllein, voor wie ik gemachtigd ben. Veel van hen — vooral ouderen die slecht ter been zijn — kunnen hier niet aanwezig zijn. Ik vertegenwoordig daarom onze gezamenlijke zorgen.

Wij maken ons grote zorgen. En eerlijk gezegd ook boos en verbaasd over de plannen die nu aan u zijn voorgelegd. Wat hier gebeurt raakt niet alleen onze woonomgeving — het raakt ons vertrouwen. Onze achtertuin, onze leefplek, wordt ingrijpend veranderd zonder dat wij als directe omwonenden écht zijn gehoord.

Het doet pijn dat wij als bewoners in de plannen en tijdens eerdere voorlichtingsavonden nauwelijks voorkomen. Het voelde alsof wij niet bestaan. Terwijl juist wij — de mensen die hier wonen, leven en onze kinderen zien opgroeien — de gevolgen direct gaan voelen.

Drie jaar geleden kwamen mijn vriendin en ik in het centrum wonen, in een woning in mijn geboorteplaats met uitzicht op het Marktpllein. De gemeente heeft zelf de vergunning verleend om hier woningen te bouwen. Wij hebben daar hard voor gewerkt en veel voor moeten betalen. En nu staat dat allemaal op het spel. “De markt van morgen” geeft ons nu al zorgen — het raakt ons leven, brengt onzekerheid en raakt het thuis dat we hier met veel zorg hebben opgebouwd.

Het is pijnlijk dat de gebiedsvisie vooral is opgesteld met inbreng van ondernemers, ontwikkelaars en mensen van buiten het centrum, terwijl directe omwonenden nauwelijks een stem hebben gehad. Participatie mag geen formaliteit zijn; het moet een belofte zijn, zoals vastgelegd in de Eerste Zeister Omgevingsvisie.

De plannen zijn ingrijpend. Straks gaat al het verkeer langs onze huizen en winkels: meer drukte, meer lawaai en vooral meer onveiligheid. Bussen, auto's, vrachtwagens, fietsers en voetgangers moeten dan allemaal door één straat. Dat is vragen om ongelukken en tast onze leefbaarheid direct aan.

Dit is niet de eerste keer. In 2015 maakten omwonenden iets vergelijkbaars mee. Toen moesten fouten achteraf worden hersteld. Het lijkt alsof waarschuwingen opnieuw worden genegeerd, en dat schaadt ons vertrouwen diep.

Daarnaast zijn de plannen in strijd met de ambitie voor Centrum Carré: autoluw, fietsvriendelijk en leefbaar. Ze sluiten niet aan bij de behoeften van bewoners, gaan in tegen gezond verstand en doen geen recht aan democratische waarden.

Daarom vraag ik u dringend: luister naar ons, betrek ons echt en herzie deze plannen. Maak de gebiedsvisie eerlijk, veilig en samen met de bewoners.

Onze voorkeur als directe omwonenden is helder: Dit is niet wat wij willen, renoveer het bestaande gebouw, laat het plein met rust en investeer in een veilig, leefbaar centrum én in het vertrouwen van de bewoners.

Ik dank u voor uw aandacht.

Ingekorte tekst spreektijd (max 3min.)